

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH
QUY HOẠCH HẠ TẦNG DÂN CƯ BẾN HỐI, XÃ THẠCH BÌNH, TỶ LỆ 1/500
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT

ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ CẨM BÌNH - TỈNH HÀ TĨNH

THUYẾT MINH:

1. SÀN NỀN:
- CAO ĐỘ SÀN NỀN KHU ĐẤT QUY HOẠCH LÀ CAO ĐỘ TÌM ĐƯỜNG KHÔNG CHẾ ĐUA RA TRONG BẢN VẼ NÀY.
- NỀN CÁC Ồ ĐÁT CHIA LÒ ĐƯỢC CÁC HỘ GIA ĐÌNH THỰC THIÊN KHI XÂY DỰNG NHÀ Ở. CAO ĐỘ SÀN NHÀ TRUNG BÌNH CAO HƠN CAO ĐỘ HẸ HOÀN THIÊN LÀ 10CM.

2. THOÁT NƯỚC MƯA:
- QUY HOẠCH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MƯA RIÊNG HOÀN TOÀN, NƯỚC MƯA VÀ NƯỚC THẢI CHẢY THEO 2 HỆ THỐNG ĐỘC LẬP.
- NƯỚC MƯA CHẢY THEO HƯỚNG DỐC SÀN NỀN, ĐƯỢC THU GOM QUA CÁC HỘ GA CHẢY VÀO CÁC TUYẾN MƯƠNG NHANH, SAU ĐÓ ĐÓC VẾ HỆ THỐNG MƯƠNG CẤP KHU VỰC NAM Ở PHÍA TÂY BẮC KHU QUY HOẠCH.

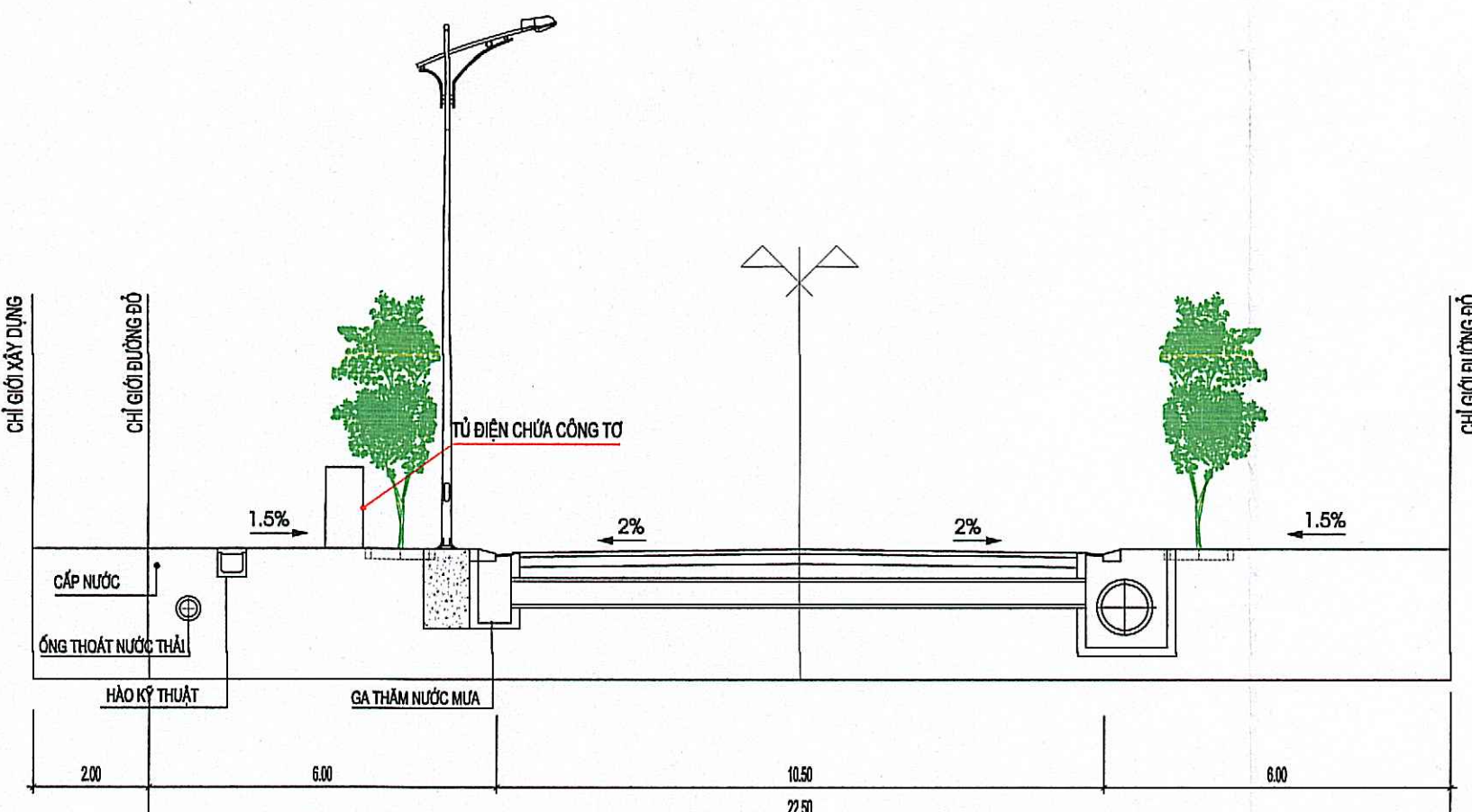
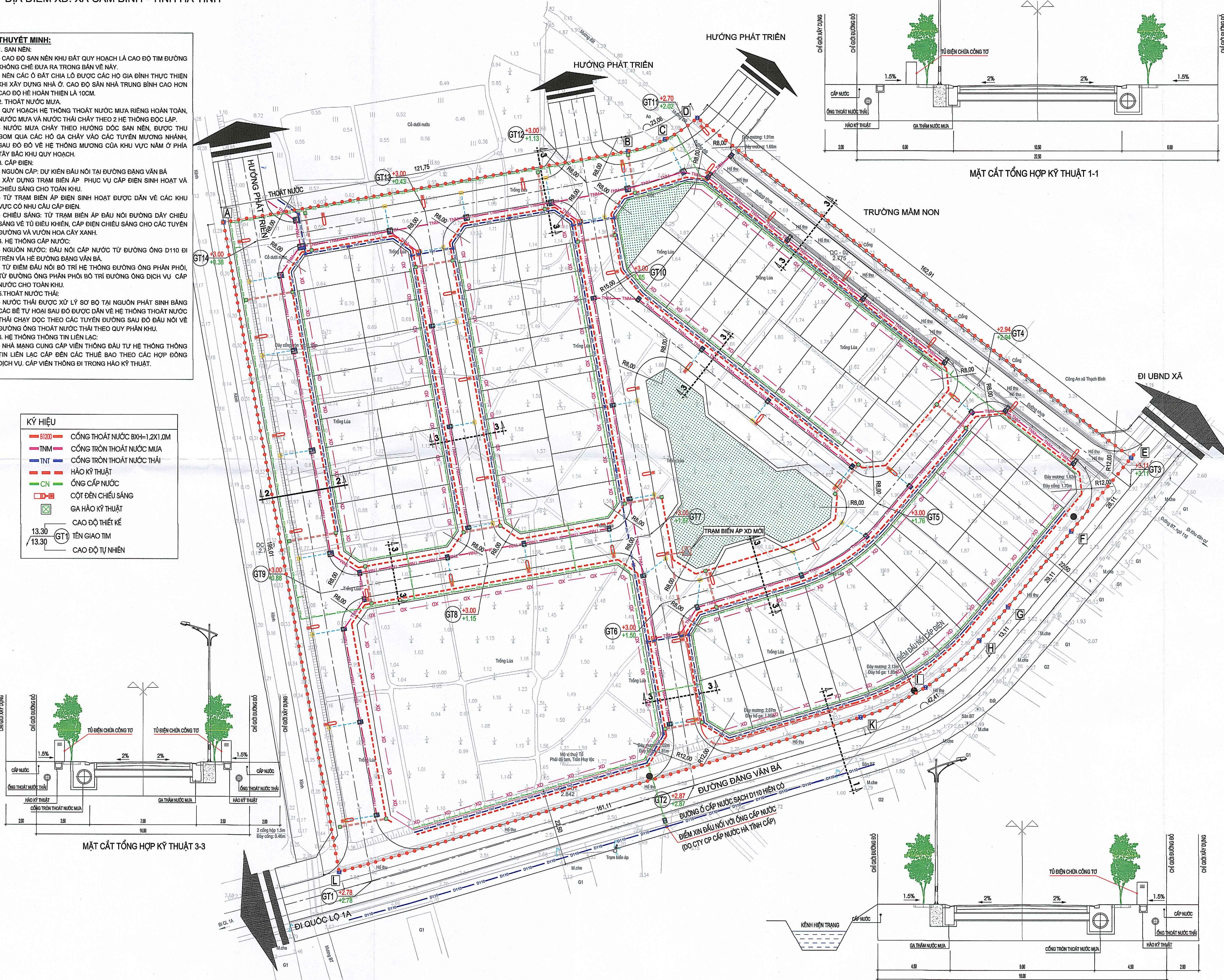
3. CẤP ĐIỆN:
- NGUỒN CẤP: DỰ KIẾN ĐẦU NƠI TẠI ĐƯỜNG ĐANG VĂN BÀ
- XÂY DỰNG TRẠM BIẾN ÁP PHỤC VỤ CẤP ĐIỆN SINH HOẠT VÀ CHIẾU SÁNG CHO TOÀN KHU.
- TỪ TRẠM BIẾN ÁP ĐIỆN SINH HOẠT ĐƯỢC DẪN VẾ CÁC KHU VỰC CỎ NHƯ CẦU CẤP ĐIỆN.
- CHIẾU SÁNG: TỪ TRẠM BIẾN ÁP ĐẦU NƠI ĐƯỜNG DẪY CHIẾU SÁNG VẾ TỦ ĐIỀU KHIỂN, CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG CHO CÁC TUYẾN ĐƯỜNG VÀ VƯỜN HOA CÂY XANH.

4. HỆ THỐNG CẤP NƯỚC:
- NGUỒN NƯỚC: ĐẦU NƠI CẤP NƯỚC TỪ ĐƯỜNG ỒNG D110 ĐI TRÊN VÍA HẸ ĐƯỜNG ĐANG VĂN BÀ
- TỪ ĐIỂM ĐẦU NƠI BỐ TRÍ HỆ THỐNG ĐƯỜNG ỒNG PHÂN PHỐI, TỪ ĐƯỜNG ỒNG PHÂN PHỐI BỐ TRÍ ĐƯỜNG ỒNG DỊCH VỤ CẤP NƯỚC CHO TOÀN KHU.

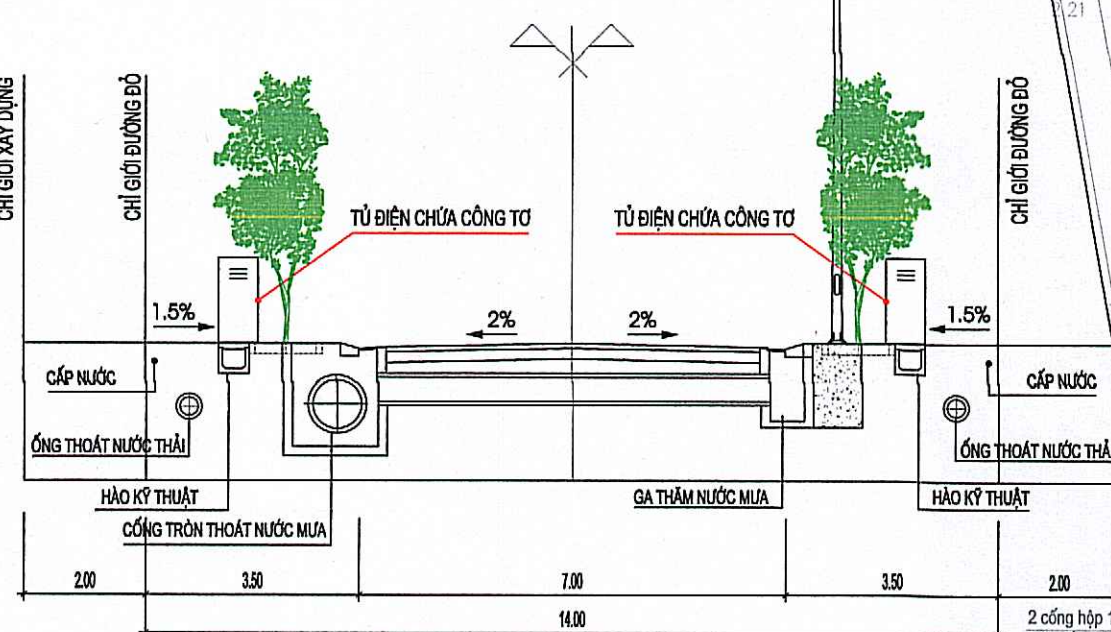
5. THOÁT NƯỚC THẢI:
- NƯỚC THẢI ĐƯỢC XỬ LÝ SƠ BỐ TẠI NGUỒN PHÁT SINH BẰNG CÁC BẾ TỦ HOẠI SAU ĐÓ ĐƯỢC DẪN VẾ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI CHẢY DỌC THEO CÁC TUYẾN ĐƯỜNG SAU ĐÓ ĐẦU NƠI VẾ ĐƯỜNG ỒNG THOÁT NƯỚC THẢI THEO QUY PHÂN KHU.

6. HỆ THỐNG THÔNG TIN LIÊN LẠC:
- NHÀ MẠNG CUNG CẤP VIỄN THÔNG ĐẦU TỰ HỆ THỐNG THÔNG TIN LIÊN LẠC CẤP ĐẾN CÁC THUÊ BAO THEO CÁC HỢP ĐỒNG DỊCH VỤ. CẤP VIỄN THÔNG ĐI TRONG HẠO KỸ THUẬT.

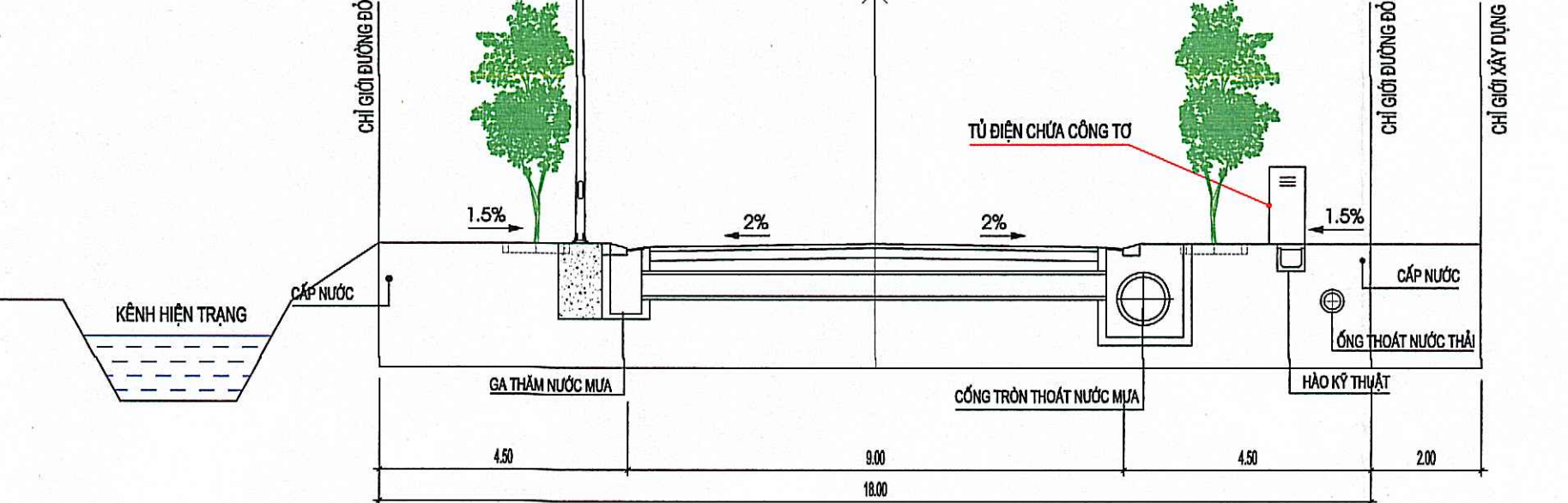
- KÝ HIỆU**
- B1200 CỐNG THOÁT NƯỚC BXH=1,2X1,0M
 - TNM CỐNG TRÒN THOÁT NƯỚC MƯA
 - TNT CỐNG TRÒN THOÁT NƯỚC THẢI
 - HÀO KỸ THUẬT
 - CN ỒNG CẤP NƯỚC
 - CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG
 - GA HẠO KỸ THUẬT
 - CAO ĐỘ THIẾT KẾ
 - CAO ĐỘ TỰ NHIÊN



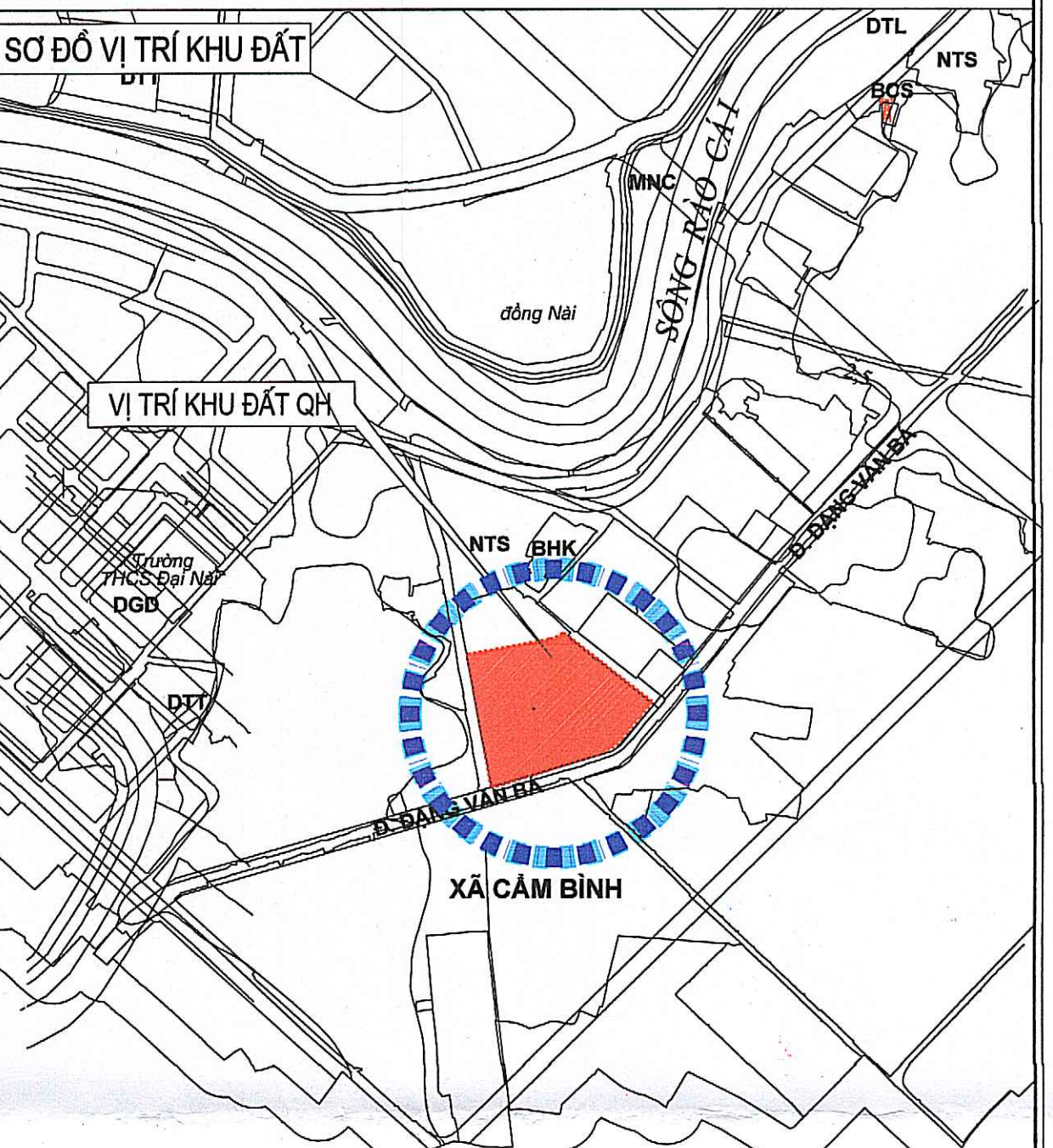
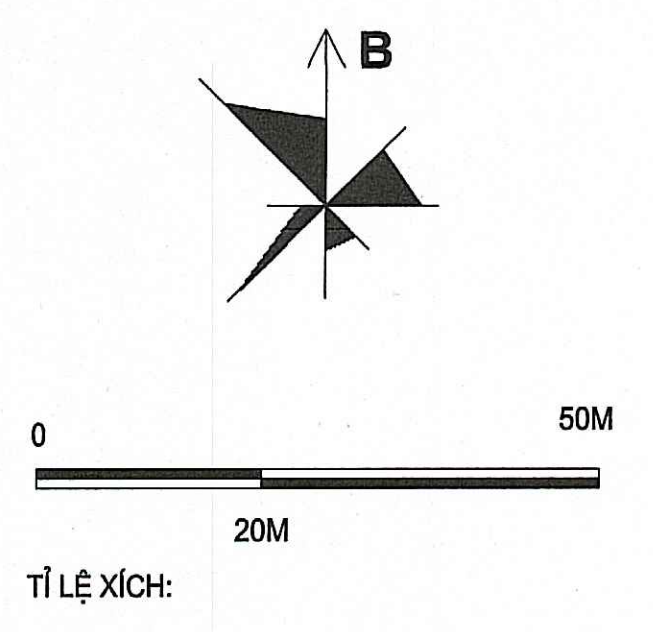
MẶT CẮT TỔNG HỢP KỸ THUẬT 1-1



MẶT CẮT TỔNG HỢP KỸ THUẬT 3-3



MẶT CẮT TỔNG HỢP KỸ THUẬT 2-2



CƠ QUAN CHẤP THUẬN
ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CẨM BÌNH

CHỦ TỊCH
Đặng Văn Thái

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN
QUỸ ĐẤT TỈNH

GIÁM ĐỐC
Thân Viết Văn

KÈM THEO VB SỐ: 616/UBND-KT NGÀY 28 THÁNG 10 NĂM 2025
KÈM THEO TT SỐ: 132/TTR-TTPTQB NGÀY 10 THÁNG 10 NĂM 2025
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

QUY HOẠCH HẠ TẦNG DÂN CƯ BẾN HỐI, XÃ THẠCH BÌNH, TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ CẨM BÌNH - TỈNH HÀ TĨNH

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT

BẢN VẼ: QH-03	GHEP: 1-A1	TỶ LỆ: 1/500	NĂM 2025
THIẾT KẾ - THỂ HIỆN	KS. DIỆP QUANG TRUNG		
CHỦ TRÌ	KS. VÕ MINH CƯỜNG		
CHỦ NHIỆM	KTS. HOÀNG ANH SANG		
TRƯỞNG PHÒNG	KS. NGUYỄN VĂN MÃO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN TUẤN DŨNG		

GIÁM ĐỐC
XÂY DỰNG TỔNG HỢP
268
KS. NGUYỄN TUẤN DŨNG

CÔNG TY CP XÂY DỰNG TỔNG HỢP 268
ĐỊA CHỈ: SỐ 21 - NGÕ 02 - ĐƯỜNG TRẦN HUY LUNG
KP. ĐỒNG TIẾN - PHƯỜNG TRẦN PHÚ - TỈNH HÀ TĨNH
ĐIỆN THOẠI: 0919.779.113 - 0919.312.268