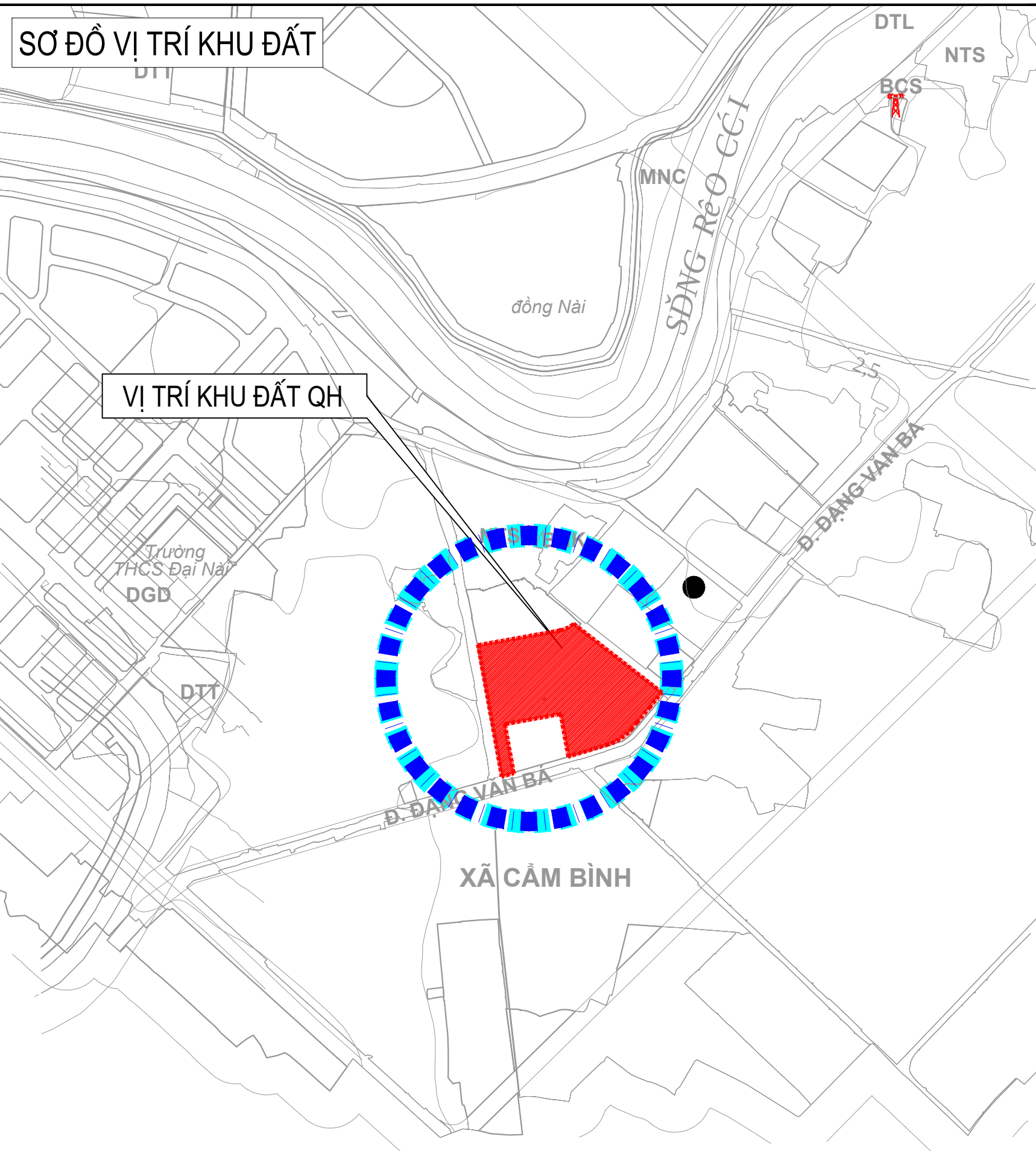
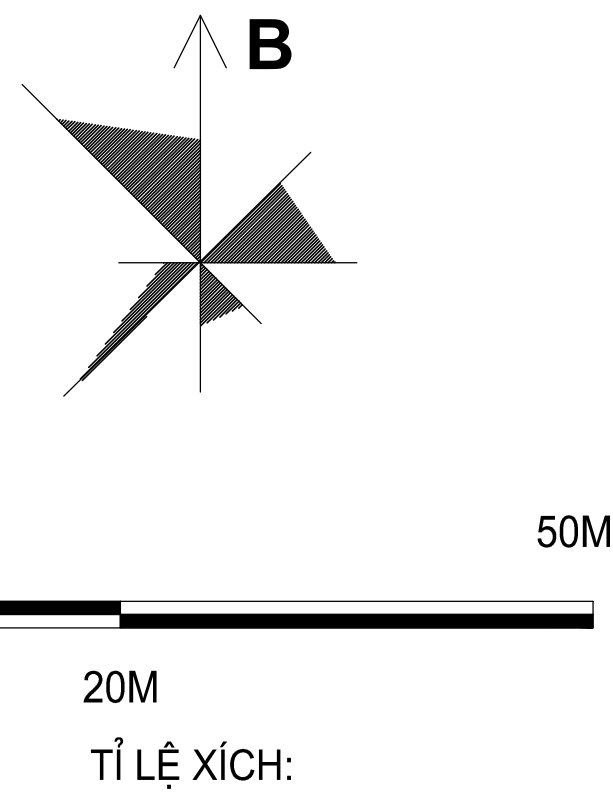
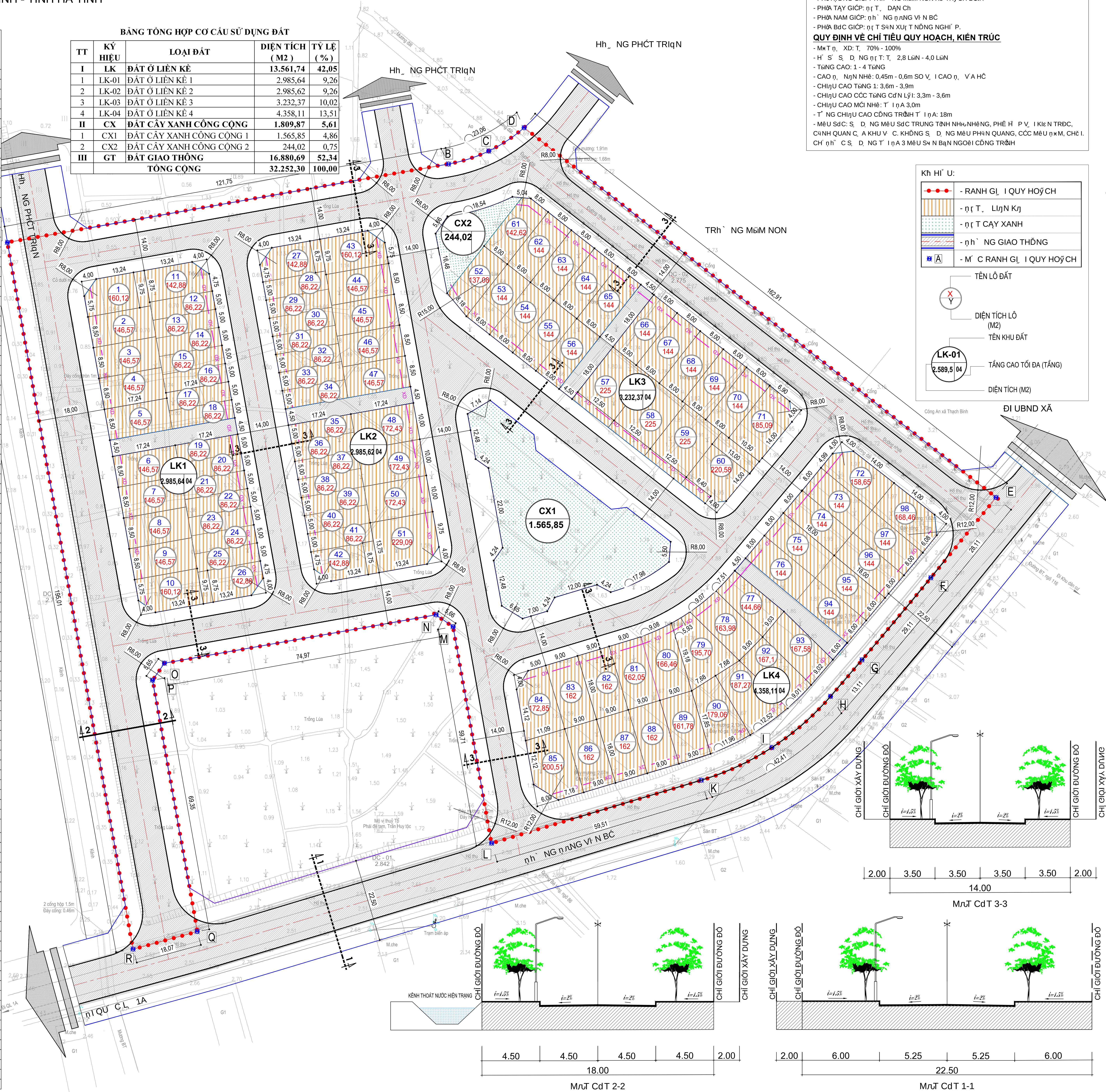


TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH
QUY HOẠCH HẠ TẦNG DÂN CƯ BẾN HỚI, XÃ THẠCH BÌNH, TỶ LỆ 1/500
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG, PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

ĐỊA ĐIỂM XD: THÔN BÌNH YÊN - XÃ CẨM BÌNH - TỈNH HÀ TĨNH

BẢNG TỔNG HỢP CHI TIẾT CHIA LỖ LIÊN KẾ									
TT	KÝ HIỆU	THỦ TỤC LỖ ĐẤT	DIỆN TÍCH LỖ ĐẤT (M2)	MẬT ĐỘ XD TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)	HỆ SỐ SDD TỐI ĐA (LẦN)			
1	LK1	1	160,12	80	4	3,2			
		2	146,57	80		3,2			
		3	146,57	80		3,2			
		4	146,57	80		3,2			
		5	146,57	80		3,2			
		6	146,57	80		3,2			
		7	146,57	80		3,2			
		8	146,57	80		3,2			
		9	146,57	80		3,2			
		10	160,12	80		3,2			
		11	142,88	80		3,2			
		12	86,22	100		4,0			
		13	86,22	100		4,0			
		14	86,22	100		4,0			
		15	86,22	100		4,0			
		16	86,22	100		4,0			
		17	86,22	100		4,0			
		18	86,22	100		4,0			
		19	86,22	100		4,0			
		20	86,22	100		4,0			
		21	86,22	100		4,0			
		22	86,22	100		4,0			
		23	86,22	100		4,0			
		24	86,22	100		4,0			
		25	86,22	100		4,0			
		26	142,88	80		3,2			
		TỔNG LK1	2.985,64						
2	LK2	27	142,88	80	4	3,2			
		28	86,22	100		4,0			
		29	86,22	100		4,0			
		30	86,22	100		4,0			
		31	86,22	100		4,0			
		32	86,22	100		4,0			
		33	86,22	100		4,0			
		34	86,22	100		4,0			
		35	86,22	100		4,0			
		36	86,22	100		4,0			
		37	86,22	100		4,0			
		38	86,22	100		4,0			
		39	86,22	100		4,0			
		40	86,22	100		4,0			
		41	86,22	100		4,0			
		42	142,88	80		3,2			
		43	160,12	80		3,2			
		44	146,57	80		3,2			
		45	146,57	80		3,2			
		46	146,57	80		3,2			
		47	146,57	80		3,2			
		48	172,43	75		3,0			
		49	172,43	75		3,0			
		50	172,43	75		3,0			
		51	229,09	70		2,8			
				TỔNG LK2		2.985,62			
3	LK3	52	137,08	80	4	3,2			
		53	144,00	80		3,2			
		54	144,00	80		3,2			
		55	144,00	80		3,2			
		56	144,00	80		3,2			
		57	225,00	70		2,8			
		58	225,00	70		2,8			
		59	225,00	70		2,8			
		60	220,58	70		2,8			
		61	142,62	80		3,2			
		62	144,00	80		3,2			
		63	144,00	80		3,2			
		64	144,00	80		3,2			
		65	144,00	80		3,2			
		66	144,00	80		3,2			
		67	144,00	80		3,2			
		68	144,00	80		3,2			
		69	144,00	80		3,2			
		70	144,00	80		3,2			
		71	185,09	75		3,0			
				TỔNG LK3		3.232,37			
		4	LK4	72		158,65	80	4	3,2
				73		144,00	80		3,2
				74		144,00	80		3,2
				75		144,00	80		3,2
				76		144,00	80		3,2
77	144,66			80	3,2				
78	163,98			80	3,2				
79	195,70			75	3,0				
80	166,46			80	3,2				
81	162,05			80	3,2				
82	162,00			80	3,2				
83	162,00			80	3,2				
84	172,85			75	3,0				
85	200,51			70	2,8				
86	162,00			80	3,2				
87	162,00			80	3,2				
88	162,00			80	3,2				
89	161,78			80	3,2				
90	179,06			75	3,0				
91	187,27			75	3,0				
92	167,10			80	3,2				
93	167,58			80	3,2				
94	144,00			80	3,2				
95	144,00			80	3,2				
96	144,00			80	3,2				
97	144,00			80	3,2				
98	168,46	75	3,0						
		TỔNG LK4	4.358,11						
		TỔNG ĐẤT 0 LIÊN KẾ	13.561,74						

BẢNG TỔNG HỢP CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT				
TT	KÝ HIỆU	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M ²)	TỶ LỆ (%)
I	LK	ĐẤT Ồ LIỀN KỀ	13.561,74	42,05
	LK-01	ĐẤT Ồ LIỀN KỀ 1	2.985,64	9,26
	LK-02	ĐẤT Ồ LIỀN KỀ 2	2.985,62	9,26
	LK-03	ĐẤT Ồ LIỀN KỀ 3	3.232,37	10,02
	LK-04	ĐẤT Ồ LIỀN KỀ 4	4.358,11	13,51
II	CX	ĐẤT CÂY XANH CÔNG CỘNG	1.809,87	5,61
	CX1	ĐẤT CÂY XANH CÔNG CỘNG 1	1.565,85	4,86
	CX2	ĐẤT CÂY XANH CÔNG CỘNG 2	244,02	0,75
III	GT	ĐẤT GIAO THÔNG	16.880,69	52,34
		TỔNG CỘNG	32.252,30	100,00



CƠ QUAN CHẤP THUẬN	CHỦ TỊCH
ỦY BAN NHÂN DÂN	
XÃ CẨM BÌNH	

KÈM THEO VB SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH PHÒNG KINH TẾ	TRƯỞNG PHÒNG
------------------------------------	--------------

KÈM THEO VB SỐ : NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN

QUỸ ĐẤT TỈNH

GIÁM ĐỐC

KÈM THEO TT SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

QUY HOẠCH HẠ TẦNG DÂN CƯ BẾN HÓI, XÃ THẠCH BÌNH, TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM XD: THÔN BÌNH YÊN - XÃ CẨM BÌNH - TỈNH HÀ TĨNH

TÊN BẢN VẼ :
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG, PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

BẢN VẼ: QH-02	GHÉP : 1-A1	TỶ LỆ: 1/500	NĂM 2025
THIẾT KẾ - THỂ HIỆN	KS. DIỆP QUANG TRUNG		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. HOÀNG ANH SANG		
TRƯỞNG PHÒNG	KS. NGUYỄN VĂN MÃO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN TUẤN DŨNG		

GIÁM ĐỐC

KS. NGUYỄN TUẤN DŨNG



CÔNG TY CP XÂY DỰNG TỔNG HỢP 268

ĐỊA CHỈ: SỐ 21 - NGÕ 02 - ĐƯỜNG NGUYỄN HUY LUNG
 KP. ĐỒNG TIẾN - PHƯỜNG TRẦN PHÚ - TỈNH HÀ TĨNH

ĐIỆN THOẠI : 0919.779.113 - 0919.312.268