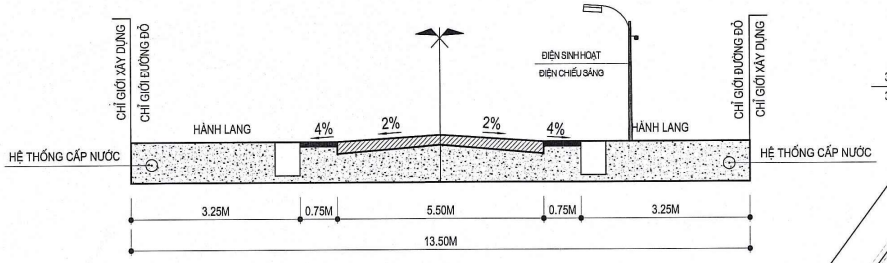
CHỦ ĐẦU TƯ: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CẨM THÀNH

QUY HOẠCH PHÂN LÔ ĐẤT Ở VÙNG GẦN NHÀ VH THÔN, THÔN NAM BẮC THÀNH, XÃ CẨM THÀNH - TỶ LỆ 1/500

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH MẶT BẰNG CHIA LÔ SỬ DỤNG ĐẤT



MẶT CẮT 1-1 ĐƯỜNG QH 13.5M

VỊ TRÍ:

- KHU ĐẤT QUY HOẠCH VÙNG GẦN NHÀ VH THÔN THUỘC THÔN NAM BẮC THÀNH, XÃ CẨM THÀNH

PHẠM VI RANH GIỚI:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH

KHU ĐẤT QH ĐƯỢC GIỚI HẠN BỞI CÁC ĐIỂM M1,M2,M3,M4

VỚI DIỆN TÍCH: 6078.57 M2

- PHÍA TÂY BẮC GIÁP: ĐƯỜNG QH 13.5M
- PHÍA TÂY NAM GIÁP: HỘI QUÁN THÔN
- PHÍA ĐÔNG BẮC GIÁP: CÔNG TY SX ĐÁ QUÝ
- PHÍA ĐÔNG NAM GIÁP: ĐẤT Ở DÂN CƯ

CHỈ TIÊU QUY HOẠCH:

- TỔNG DIỆN TÍCH QH: 6078.57 M2
- MẬT ĐỘ XÂY DỰNG: 65% VỚI LÔ SỐ 1; LÔ SỐ 7; LÔ SỐ 12- LÔ SỐ 14
  70% VỚI LÔ SỐ 2- LÔ SỐ 6; LÔ SỐ 8 - LÔ SỐ 11
- HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA: 2.8 LẦN
- TẦNG CAO: TỪ 1 - 4 TẦNG

DO-A / B — KÝ HIỆU-THỨ TỰ LÔ ĐẤT / DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT

ĐẤT Ở CHIA LÔ

3.00 / 2.00 — CAO ĐỘ THIẾT KẾ / CAO ĐỘ TỰ NHIÊN

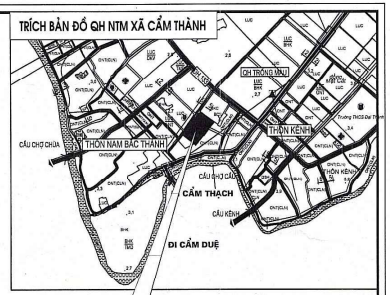
BẢNG TỔNG HỢP CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

TT	KÝ HIỆU	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)
1	DO	Đất ở	3356.20	55.21
2	HTKT-CX	Đất giao thông, HTKT, cây xanh	2722.37	44.79
		Tổng	6078.57	100.00

BẢNG TỌA ĐỘ MỐC RANH GIỚI

Tên mốc	Tọa độ X	Tọa độ Y	Ghi chú
M1	2021094.650	545624.344	
M2	2021058.272	545673.427	
M3	2020978.504	545607.627	
M4	2021011.686	545562.856	

TRÍCH BẢN ĐỒ QH NTM XÃ CẨM THÀNH



VỊ TRÍ KHU ĐẤT

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CẨM XUYÊN — KT. CHỦ TỊCH / P. CHỦ TỊCH
QĐ SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023 — PHẠM HOÀNG ANH

ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH: PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG — TRƯỞNG PHÒNG
BC SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023 — TRẦN NGỌC QUANG

CHỦ ĐẦU TƯ: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CẨM THÀNH — CHỦ TỊCH
TỜ TRÌNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023 — Nguyễn Huy Trí

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH PHÂN LÔ ĐẤT Ở VÙNG GẦN NHÀ VH THÔN THÔN NAM BẮC THÀNH, XÃ CẨM THÀNH
ĐỊA ĐIỂM: XÃ CẨM THÀNH - HUYỆN CẨM XUYÊN - TỈNH HÀ TĨNH

TÊN BẢN VẼ: **QUY HOẠCH MẶT BẰNG CHIA LÔ SỬ DỤNG ĐẤT**

TÊN BẢN VẼ: QH-01	TỈ LỆ 1:500	GHÉP: 1XA2	HT: /2023
THIẾT KẾ:	KTS. LÊ QUỐC NGHĨA		
THỂ HIỆN:			
CHỦ NHIỆM:	KTS. NGUYỄN VIẾT TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:			
GIÁM ĐỐC	LÊ VIẾT ĐẠT		

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG THỊNH PHÁT
Địa chỉ: Hà Tĩnh, TP. Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh
ĐT: 0845340666 - mail: thinhphatxdht@gmail.com